



PRACOWNIA PROJEKTOWA ARKADIUSZ SZCZĘSNY

ul. M. Skłodowskiej-Curie 39/12
41-103 Siemianowice Śląskie
TEL.793-176-713, FAX (32)739-07-31

INWESTOR	POWIATOWY ZARZĄD DRÓG W ZAWIERCIU ul. Sienkiewicza 34 42-400 Zawiercie
ZADANIE	Przebudowa mostu na rzece Czarna Przemsza w ciągu drogi powiatowej nr 1730 S w miejscowości Zawiercie, ul. Harcerska
RODZAJ OPRACOWANIA	OPERAT TERENOWO-PRAWNY
OBIEKT	MOST DROGOWY NA RZECIE CZARNA PRZEMSA, UL. HARCERSKA, ZAWIERCIE
UMOWA	19/DZ3/2015 z dnia 27.03.2015r.

AUTORZY OPRACOWANIA			
<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Branża</i>	<i>Podpis</i>
mgr inż. Beata Kobylec-Szczęsny	SLK/2905/POOM/09	mostowa	
mgr inż. Arkadiusz Szczęsny	SLK/4146/POOM/12		

Siemianowice Śląskie, listopad 2015r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

<i>Lp.</i>	<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Ilość stron/rys.</i>
I.	CZĘŚĆ OPISOWA	7
II.	ZAŁĄCZNIKI	
A.	MAPA EWIDENCYJNA	1
B.	WYPISY Z REJESTRU GRUNTÓW	8
C.	ZGODY WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI	5

SPIS TREŚCI CZĘŚCI OPISOWEJ:

1.	WPROWADZENIE	4
1.1.	Przedmiot i podstawy opracowania	4
1.2.	Zakres opracowania	4
1.3.	Podstawy merytoryczne opracowania	4
2.	OPIS OGÓLNY INWESTYCJI	5
2.1.	Lokalizacja obiektu.....	5
2.2.	Charakterystyka obiektu	5
3.	WYKAZ NIERUCHOMOŚCI	6
4.	ZAŁĄCZNIKI.....	7

1. WPROWADZENIE

1.1. Przedmiot i podstawy opracowania

Przedmiotem opracowania jest operat terenowo-prawny dla potrzeb przebudowy mostu na rzece Czarna Przemsza w ciągu drogi powiatowej nr 1730 S w miejscowości Zawiercie (ul. Harcerska).

Pracę wykonano na podstawie umowy zawartej z Powiatowy Zarządem Dróg w Zawierciu, umowa nr 19/DZ3/2015 z dn. 27.03.2015r.

1.2. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje swoim zakresem określenie zajętości gruntów dla porzeb przebudowy przedmiotowego mostu. W szczególności w skład opracowania wchodzi mapy ewidencyjne i wypisy z rejestru gruntów pozyskane z Gminnego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Zawierciu, zgody właścicieli nieruchomości na wykonanie robót na ich terenie.

1.3. Podstawy merytoryczne opracowania

W opracowaniu wykorzystano następujące materiały:

- [1] Wizja lokalna, pomiary, badania i oględziny obiektu; opracowanie: MOSTOLAND, kwiecień 2015r.
- [2] Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. nr 63 poz. 735 z 2000r.)
- [3] Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 maja 1999r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. nr 43 poz. 430 z 1999r)
- [4] Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. nr 207 poz. 2016 z 2003r. z późn. zm. – Dz. U. nr 163, poz. 1364 z 2005r)
- [5] Aktualizacja mapy do celów projektowych, opracowanie: Geodimetr Mariusz Czech, kwiecień-czerwiec 2015r.
- [6] Materiały pozyskane z GODGiK w Zawierciu.

2. OPIS OGÓLNY INWESTYCJI

2.1. Lokalizacja obiektu

Przedmiotowy obiekt zlokalizowany jest w ciągu drogi powiatowej nr 1730 S, która stanowi ulicę Harcerską w Zawierciu.

Właścicielem mostu jest powiat zawierciański, w imieniu którego zarządzającym jest Powiatowy Zarząd Dróg w Zawierciu.

2.2. Charakterystyka obiektu

Analizowany obiekt to most drogowy jednoprzęsłowy o schemacie statycznym belki swobodnie podpartej. Konstrukcja nośna to monolityczny układ płytowo-belkowy. W przekroju poprzecznym występuje sześć żelbetowych dźwigarów głównych.

Przyczółki żelbetowe, masywne, monolityczne połączone ze skrzydełkami równoległymi do osi drogi. Brak danych na temat sposobu posadowienia obiektu.

Na obiekcie znajduje się jezdnia bezkrawężnikowa o szerokości 5,40m oraz obustronne pobocza betonowo-gruntowe o szerokości 1,40 m oraz 1,71m.

Wyposażenie obiektu stanowią: nawierzchnia jezdni bitumiczna, nawierzchnia betonowa poboczy, balustrady stalowe, blachy osłonowe nad szczelinami dylatacyjnymi.

Podstawowe parametry obiektu:

- rozpiętość teoretyczna: 5,20 m
- długość całkowita ustroju nośnego: 5,42 m
- kąt skosu: 90°
- szerokość całkowita: 9,51 m

Obiekt znajduje się w niedostatecznym stanie technicznym. Występują uszkodzenia wpływające na trwałość i bezpieczeństwo użytkowania obiektu. W najgorszym stanie znajduje się konstrukcja nośna. Zaobserwowane uszkodzenia skutkują obniżeniem trwałości obiektu i czasu jego eksploatacji. Ponadto mają one bezpośredni wpływ na bezpieczeństwo użytkowników obiektu.

3. WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Przebudowa mostu nie zmienia sposobu zagospodarowania terenu i będzie realizowana w istniejącym pasie drogowym drogi powiatowej nr 1730 S o nieuregulowanym stanie prawnym. Grunty zajęte pod drogę częściowo stanowią własność prywatną.

Wszystkie działki zajęte pod inwestycję znajdują się w jednostce ewidencyjnej 241602_1, obręb 0002 Bzów.

Tabela 1

Lp.	Nr działki	Nazwisko i imię /nazwa/ osoby władającej i jej adres	Sposób użytkowania	Dokument z którego wynika informacja o prawie do dysponowania nieruchomością
1	2216	Starosta Zawierciański, Sienkiewicza 34, 42-400 Zawiercie	Droga powiatowa 1730 S	Informacja z rejestru grunów;
2	1605	1. Starosta Zawierciański, Sienkiewicza 34, 42-400 Zawiercie 2. Zgodnie z Prawem Wodnym grunty pokryte wodami stanowią własność RZGW Gliwice	Rzeka Czarna Przemsza	1. Informacja z rejestru grunów; 2. Pismo znak: MS/628- 15/3289/15/HMS/16779 z dn. 23.09.2015r.
3	2462	1. Starosta Zawierciański, Sienkiewicza 34, 42-400 Zawiercie 2. Zgodnie z Prawem Wodnym grunty pokryte wodami stanowią własność RZGW Gliwice	Rzeka Czarna Przemsza	1. Informacja z rejestru grunów; 2. Pismo znak: MS/628- 15/3289/15/HMS/16779 z dn. 23.09.2015r.
4	2219/2	Wspólnota Gruntowa Osiedla Bzów	nieużytki, częściowo koryto rzeki	Zgoda na wejście w teren (Uchwała Wspólnoty)
5	1774/5	Anna Kubiczek, ul. Mickiewicza 26, 42-440 Ogrodzieniec	nieużytki, częściowo koryto rzeki	Zgoda na wejście w teren z dn. 24.09.2015r.

4. ZAŁĄCZNIKI

Kopia mapy ewidencyjnej

Skala 1:2000



Wykonał: Justyna Frej

Niniejszy dokument nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006r.

Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989r. prawo geodezyjne i kartograficzne.

Dokument nie zawiera wszystkich informacji określonych w rozporządzeniu, a położenie niektórych elementów niniejszej mapy może nie spełniać wymagań określonych w rozporządzeniu oraz standardach technicznych. Podstawa prawna: §86 ust.1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29.03.2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (DZ. U. Nr 38 poz. 454)

Zawiercie, dn. 17-04-2015 r.

Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Prezydent Miasta Zawiercia Gminny Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Nazwa materiału zasobu	<i>MAPA Ewidencyjna</i>
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2416021
Data wykonania kopii	Z up. Prezydenta Miasta
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Joanna Padula GEODETA GMINNY Naczelnik Gminnego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

System Informacji Przestrzennej GEO-INFO 6 (nr 02026)

Data: 2015-06-02 10:29:18

Układ współrzędnych: 2000_21

Baza danych: GIV_Zawiercie - (nr 6910027)

Operator: Justyna Frej

Dane opisowe:

G5DZE - 241602_1.0002.2330

Atrybut	Wartość
ID jednostki ewidencyjnej	241602_1
Numer obrębu	0002
Nazwa obrębu	BZÓW
Numer arkusza ewidencyjnego	12
Numer działki	2330
Wartość	0
Pole powierzchni	0.4000 ha
Dokładność pola powierzchni	1
Numer jednostki rejestrowej	G389

Użytek

Sposób zagospodarowania	Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia użytku
Ps	Ps	VI	0.4000 ha

Podmiot

Lp.	Atrybut	Wartość
1	Status	34 - wspólnota gruntowa
	Rodzaj władania	właściciel
	Nazwa - Nazwisko	Wspólnota Gruntowa Osiedla Bzów
	Udział	1/1
	Grupa rejestrowa	10
	Identyfikator wewnętrzny	1159730

Dane opisowe:

G5DZE - 241602_1.0002.2219/2

Atrybut	Wartość
ID jednostki ewidencyjnej	241602_1
Numer obrębu	0002
Nazwa obrębu	BZÓW
Numer arkusza ewidencyjnego	12
Numer działki	2219/2
Wartość	0
Pole powierzchni	0.0336 ha
Dokładność pola powierzchni	1
Numer jednostki rejestrowej	G389

Użytek

Sposób zagospodarowania	Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia użytku
Ł	Ł	III	0.0336 ha

Podmiot

Lp.	Atrybut	Wartość
1	Status	34 - wspólnota gruntowa
	Rodzaj władania	właściciel
	Nazwa - Nazwisko	Wspólnota Gruntowa Osiedla Bzów
	Udział	1/1
	Grupa rejestrowa	10
	Identyfikator wewnętrzny	1159730

Dane opisowe:

G5DZE - 241602_1.0002.2219/1

Atrybut	Wartość
ID jednostki ewidencyjnej	241602_1
Numer obrębu	0002
Nazwa obrębu	BZÓW
Numer arkusza ewidencyjnego	12
Numer działki	2219/1
Wartość	0
Pole powierzchni	0.0604 ha
Dokładność pola powierzchni	1
Numer jednostki rejestrowej	G661

Dokumenty

Rodzaj	Sygnatura
5 - Księga wieczysta	CZ1Z/00050191/2

Użytek

Sposób zagospodarowania	Powierzchnia użytku
dr	0.0604 ha

Podmiot

Lp.	Atrybut	Wartość
1	Status	4 - gmina lub związek międzygminny
	Rodzaj władania	właściciel
	Nazwa - Nazwisko	GMINA ZAWIERCIE
	Identyfikator	000515968
	Kod pocztowy	42-400
	Miejscowość	ZAWIERCIE
	Ulica	LEŚNA
	Nr adresowy	2
	Udział	1/1
	Grupa rejestrowa	4
	Identyfikator wewnętrzny	46318

Dane opisowe:

G5DZE - 241602_1.0002.1605

Atrybut	Wartość
ID jednostki ewidencyjnej	241602_1
Numer obrębu	0002
Nazwa obrębu	BZÓW
Numer arkusza ewidencyjnego	9
Numer działki	1605
Wartość	0
Pole powierzchni	0.3972 ha
Dokładność pola powierzchni	1
Numer jednostki rejestrowej	G391

Użytek

Sposób zagospodarowania	Powierzchnia użytku
W	0.3972 ha

Podmiot

Lp.	Atrybut	Wartość
1	Status	3 - Skarb Państwa
	Rodzaj władania	właściciel
	Nazwa - Nazwisko	SKARB PAŃSTWA - STAROSTA ZAWIERCIAŃSKI
	Kod pocztowy	42-400
	Miejscowość	ZAWIERCIE
	Ulica	SIENKIEWICZA
	Nr adresowy	34
	Udział	1/1
	Grupa rejestrowa	1
	Identyfikator wewnętrzny	3606

Dane opisowe:

G5DZE - 241602_1.0002.1572/5

Atrybut	Wartość
ID jednostki ewidencyjnej	241602_1
Numer obrębu	0002
Nazwa obrębu	BZÓW
Numer arkusza ewidencyjnego	9
Numer działki	1572/5
Wartość	0
Pole powierzchni	0.0344 ha
Dokładność pola powierzchni	1
Numer jednostki rejestrowej	G688

Dokumenty

Rodzaj	Sygnatura
5 - Księga wieczysta	CZ1Z/00062135/9

Adres

Miejscowość	Ulica	Rodzaj
ZAWIERCIE	HARCERSKA	1

Użytek

Sposób zagospodarowania	Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia użytku
Ł	Ł	IV	0.0344 ha

Podmiot

Lp.	Atrybut	Wartość
1	Status	2 - osoba fizyczna
	Rodzaj władania	właściciel
	Nazwa - Nazwisko	KUBICZEK
	Imię	ANNA
	Imię ojca	JÓZEF
	Imię matki	KRYSTYNA
	Identyfikator	51100703700
	Kod pocztowy	42-440
	Miejscowość	OGRODZIENIEC
	Ulica	MICKIEWICZA
	Nr adresowy	26
	Udział	1/1
	Grupa rejestrowa	7.1
	Identyfikator wewnętrzny	1310750

Dane opisowe:

G5DZE - 241602_1.0002.2462

Atrybut	Wartość
ID jednostki ewidencyjnej	241602_1
Numer obrębu	0002
Nazwa obrębu	BZÓW
Numer arkusza ewidencyjnego	12
Numer działki	2462
Wartość	0
Pole powierzchni	0.4486 ha
Dokładność pola powierzchni	1
Numer jednostki rejestrowej	G391

Użytek

Sposób zagospodarowania	Powierzchnia użytku
W	0.4486 ha

Podmiot

Lp.	Atrybut	Wartość
1	Status	3 - Skarb Państwa
	Rodzaj władania	właściciel
	Nazwa - Nazwisko	SKARB PAŃSTWA - STAROSTA ZAWIERCIAŃSKI
	Kod pocztowy	42-400
	Miejscowość	ZAWIERCIE
	Ulica	SIENKIEWICZA
	Nr adresowy	34
	Udział	1/1
	Grupa rejestrowa	1
	Identyfikator wewnętrzny	3606

Dane opisowe:

G5DZE - 241602_1.0002.2216

Atrybut	Wartość
ID jednostki ewidencyjnej	241602_1
Numer obrębu	0002
Nazwa obrębu	BZÓW
Numer arkusza ewidencyjnego	12
Numer działki	2216
Wartość	0
Pole powierzchni	1.4740 ha
Dokładność pola powierzchni	1
Numer jednostki rejestrowej	G604

Adres

Miejscowość	Ulica	Rodzaj
ZAWIERCIE	HARCERSKA	1

Użytek

Sposób zagospodarowania	Powierzchnia użytku
dr	1.4740 ha

Podmiot

Lp.	Atrybut	Wartość
1	Status	3 - Skarb Państwa
	Rodzaj władania	posiadacz samoistny
	Nazwa - Nazwisko	SKARB PAŃSTWA - STAROSTA ZAWIERCIAŃSKI
	Kod pocztowy	42-400
	Miejscowość	ZAWIERCIE
	Ulica	SIENKIEWICZA
	Nr adresowy	34
	Udział	1/1
	Grupa rejestrowa	1
	Identyfikator wewnętrzny	4133

Dane opisowe:

G5DZE - 241602_1.0002.1774/5

Atrybut	Wartość
ID jednostki ewidencyjnej	241602_1
Numer obrębu	0002
Nazwa obrębu	BZÓW
Numer arkusza ewidencyjnego	9
Numer działki	1774/5
Wartość	0
Pole powierzchni	0.2980 ha
Dokładność pola powierzchni	1
Numer jednostki rejestrowej	G688

Dokumenty

Rodzaj	Sygnatura
5 - Księga wieczysta	CZ1Z/00062135/9

Adres

Miejscowość	Ulica	Rodzaj
ZAWIERCIE	HARCERSKA	2

Użytek

Sposób zagospodarowania	Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia użytku
Ł	Ł	IV	0.2980 ha

Podmiot

Lp.	Atrybut	Wartość
1	Status	2 - osoba fizyczna
	Rodzaj władania	właściciel
	Nazwa - Nazwisko	KUBICZEK
	Imię	ANNA
	Imię ojca	JÓZEF
	Imię matki	KRYSTYNA
	Identyfikator	51100703700
	Kod pocztowy	42-440
	Miejscowość	OGRODZIENIEC
	Ulica	MICKIEWICZA
	Nr adresowy	26
	Udział	1/1
	Grupa rejestrowa	7.1
	Identyfikator wewnętrzny	1310750

ZEZWOLENIE NA WEJŚCIE W TEREN

Ja, niżej podpisany (a)

Anna Kubicki

zamieszkały (a)

42-440 Ogrodzieniec ul. Mickiewicza 26

legitymujący(a) się dowodem osobistym nr

AKA 993959

wydanym przez

B MiG Ogrodzieniec

oświadczam, że :

1. Zostałem (am) zapoznany (a) z projektowaną przebudową mostu nad rzeką Czarna Przemsza w miejscowości ~~Kleszczowa~~ ^{Zawiercie} w ciągu drogi powiatowej nr 1730 S, która obejmuje również wykonanie umocnień koryta rzeki w obrębie mostu, której inwestorem jest Powiatowy Zarząd Dróg w Zawierciu, ul. Sienkiewicza 34, 42-400 Zawiercie.

2. Wyrażam zgodę na wejście w teren w celu wykonania umocnień koryta rzeki na mojej nieruchomości:

Nr działki 1774/5 obręb 0002 Bzów

3. Oświadczam, że udzielonej zgody nie wycofam, nie będę wnosił(a) odwołania od decyzji pozwolenia na budowę, od wykonania w robót na mojej działce.

Uwagi: Po zakończeniu inwestycji, teren zostanie uporządkowany, a wszelkie uszkodzenia naprawione.

Ogrodzieniec dn. *24. 09* 2015 r.

Czytelny podpis:

Anna Kubicki

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej
w Gliwicach
44-100 GLIWICE, ul. Sienkiewicza 2
Tel. 32 777 49 50, Fax: 32 777 49 99
NIP: 831-22-06-385, ID: 276711017

MS/628-15/3289/15/HMS/1677P

Gliwice, dn. 23.09.2015 r.

**Powiatowy Zarząd Dróg
w Zawierciu
ul. Sienkiewicza 34
42-400 Zawiercie**

W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na znak sprawy MS/628-15

**Dot.: czasowego dysponowania nieruchomościami gruntowymi nr 2462 i 1605
obręb Bzów, m. Zawiercie**

W odpowiedzi na złożone przez, działającego w imieniu Powiatowego Zarządu Dróg w Zawierciu, przedsiębiorcę – Pana Arkadiusza Szczęsnego – właściciela Pracowni Projektowej MOSTOLAND z Siemianowic Śląskich – pismo znak 90/2015 dnia 18.09.2015 r., w sprawie dysponowania nieruchomością w związku z realizacją zadania pn. „Przebudowa mostu na rzece Przemszy w ciągu drogi powiatowej nr 1730 S w miejscowości Zawiercie, przy ulicy Harcerskiej”, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach **udziela zgody na wejście w teren i czasowe zajęcie działek gruntowych** Skarbu Państwa – RZGW Gliwice, oznaczonych numerami ewidencyjnymi **2462 i 1605 obręb Bzów**, dla wykonania powyższego przedsięwzięcia, z zachowaniem warunków określonych w naszym piśmie znak UW-5190-Pu/27/505/15/16197 z dnia 11.09.2015 r.

Niniejsza zgoda zostaje wydana na czas i w zakresie niezbędnym do wykonania zadania i nie zwalnia z uzyskania wszystkich wymaganych prawem uzgodnień i zezwoleń, niezbędnych do rozpoczęcia prac związanych z fizyczną realizacją przedmiotowego zadania.

Roboty należy prowadzić z należytą starannością pod nadzorem osoby uprawnionej, a po ich zakończeniu, teren winien zostać uporządkowany i przywrócony do stanu poprzedniego. Ewentualne szkody powstałe w trakcie wykonywania robót inwestor winien usunąć na własny koszt.

O terminie rozpoczęcia i zakończenia prac, związanych z wykonaniem przedmiotowego zadania, należy poinformować Zarząd Zlewni Przemszy w Przeczycach, ul. 21 Stycznia 127a, tel. 32 / 380-65-87 z 7-dniowym wyprzedzeniem, celem sporządzenia protokołu przekazania terenu oraz jego zwrotu po zakończeniu robót.

Do wiadomości:

1. MOSTOLAND Pracownia Projektowa
Arkadiusz Szczęśny
ul. M. Skłodowskiej-Curie 39/12
41-103 Siemianowice-Śląskie
2. NZP
3. UW/UO
4. MS- a/a

p.o. DYREKTORA
RZGW w Gliwicach
mgr inż. Tomasz Cywiński

WPLYNEŁO MOSTOLAND

l.dz. 98/2015
data: 28.09.2015